

# Kriterientabelle: Wohnobjekt

Wohnobjekt: ..... Anzahl Wohnungen: .....

Standort: ..... Gesamtzimmerzahl: .....

<b>Wohnstandort</b>	Potenzial	Qualität	Innovation	Punkte (max. 4)
K1/Wohnungsangebot	_____	_____	_____	_____
K2/Ergänzende Nutzungen	_____	_____	_____	_____
K3/Mobilität und Verkehr	_____	_____	_____	_____
K4/Räumliche Anbindung	_____	_____	_____	_____
K5/Grossflächiges Freiraumangebot	_____	_____	_____	_____
K6/Partizipation	_____	_____	_____	_____
<b>Gebrauchswert Wohnstandort</b> (max. 24 Punkte)				_____

<b>Wohnanlage</b>	Quantität	Qualität	Innovation	Punkte (max. 4)
K7/Langsamverkehr	_____	_____	_____	_____
K8/Gemeinsamer Aussenbereich	_____	_____	_____	_____
K9/Motorisierter Individualverkehr	_____	_____	_____	_____
K10/Hauseingangszone und Wohnungszugänge	_____	_____	_____	_____
K11/Gemeinsame Abstellräume	_____	_____	_____	_____
K12/Mehrzweck- und Gemeinschaftsräume	_____	_____	_____	_____
K13/Wasch- und Trocknungsräume	_____	_____	_____	_____
K14/Veränderbares Raumangebot	_____	_____	_____	_____
<b>Gebrauchswert Wohnanlage</b> (max. 32 Punkte)				_____

<b>Wohnung</b> (Ø aller Wohnungstypen)	Quantität	Qualität	Innovation	Punkte (max. 4)
K15/Nettowohnfläche	_____	_____	_____	_____
K16/Zimmergrösse und zusätzliches Flächenangebot	_____	_____	_____	_____
K17/Vielfältige Nutzbarkeit	_____	_____	_____	_____
K18/Möblierbarkeit der Zimmer	_____	_____	_____	_____
K19/Koch- und Essbereich	_____	_____	_____	_____
K20/Ausstattung Sanitärbereich	_____	_____	_____	_____
K21/Möblierbarkeit Abstellbereich	_____	_____	_____	_____
K22/Anpassungsfähigkeit des privaten Raums	_____	_____	_____	_____
K23/Privater Aussenbereich	_____	_____	_____	_____
K24/Übergänge Innen/Aussen	_____	_____	_____	_____
K25/Private Abstellräume ausserhalb der Wohnung	_____	_____	_____	_____
<b>Gebrauchswert Wohnung</b> (max. 44 Punkte)				_____

**Gebrauchswert** (max. 100 Punkte) \_\_\_\_\_

## Kriterientabelle: Wohnung

Bezeichnung Wohnungstyp: ..... Anzahl Zimmer: .....

Anzahl Wohnungen vom Typ: ..... Nettowohnfläche: .....

<b>Wohnung</b>	<b>Quantität</b>	<b>Qualität</b>	<b>Innovation</b>	<b>Punkte (max. 4)</b>
K15/Nettowohnfläche				
K16/Zimmergrösse und zusätzliches Flächenangebot				
K17/Vielfältige Nutzbarkeit				
K18/Möblierbarkeit der Zimmer				
K19/Koch- und Essbereich				
K20/Ausstattung Sanitärbereich				
K21/Möblierbarkeit Abstellbereich				
K22/Anpassungsfähigkeit des privaten Raums				
K23/Privater Aussenbereich				
K24/Übergänge Innen/Aussen				
K25/Private Abstellräume ausserhalb der Wohnung				
<b>Gebrauchswert Wohnung</b> (max. 44 Punkte)				

Bezeichnung Wohnungstyp: ..... Anzahl Zimmer: .....

Anzahl Wohnungen vom Typ: ..... Nettowohnfläche: .....

<b>Wohnung</b>	<b>Quantität</b>	<b>Qualität</b>	<b>Innovation</b>	<b>Punkte (max. 4)</b>
K15/Nettowohnfläche				
K16/Zimmergrösse und zusätzliches Flächenangebot				
K17/Vielfältige Nutzbarkeit				
K18/Möblierbarkeit der Zimmer				
K19/Koch- und Essbereich				
K20/Ausstattung Sanitärbereich				
K21/Möblierbarkeit Abstellbereich				
K22/Anpassungsfähigkeit des privaten Raums				
K23/Privater Aussenbereich				
K24/Übergänge Innen/Aussen				
K25/Private Abstellräume ausserhalb der Wohnung				
<b>Gebrauchswert Wohnung</b> (max. 44 Punkte)				