

OBDACHEGG

OBDACHEGG

umfahrung obdach  
projekt 1982

tunnel

Obdach

L(J/I)

Müllerstraße

OBDACHEGG

HW

B78

Hoffeld

Obdach

Obdach

J/I 02-08

WA 01-08

WR 01-05

WA 01-08

WR 01-08

WA 01-08

WR 01-08

WA 01-08

WR 01-08

WA 01-08

WR 01-08

WA 01-08

WR 01-08

WA 01-08

WR 01-08

WA 01-08

WR 01-08

Sp

Fh

Te

P

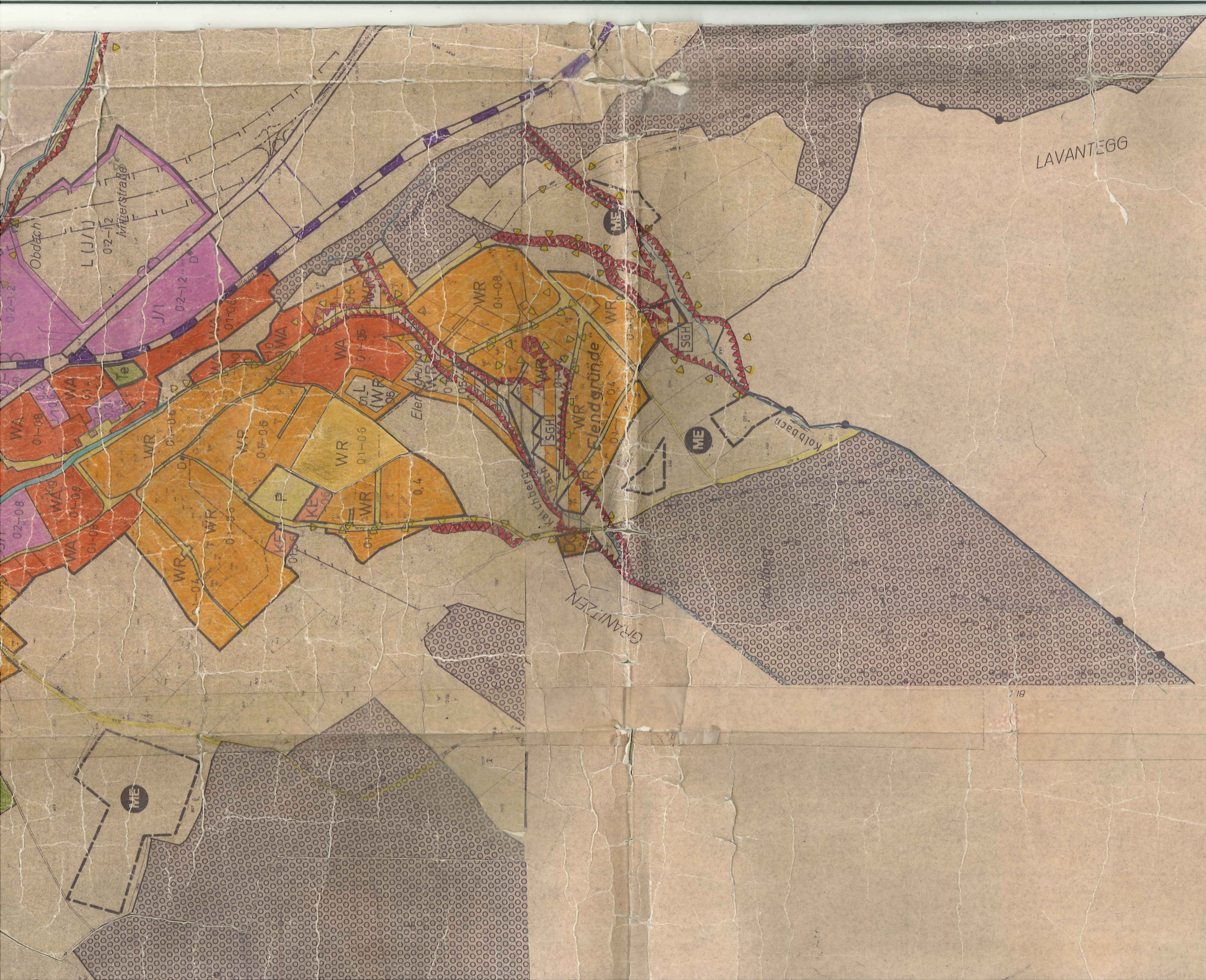
KE

ME

ME

HW

Kellmayer













Amt der Steiermärkischen Landesregierung  
Fachabteilungsgruppe Landesbauinspektion, Fachabteilung lb  
(Regionalplanung und Orts-Raumplanung)

Der Flächenwiederverwendungsplan wird gemäß Schriftsatz  
vom **12.3.86** GZ: LDD - ls 52. **02/11 1986**  
fachsächlich zur Genehmigung (§ 23 Abs. 6 S. 2 G. G. 1974)  
empfohlen. Der Abteilungsleiter

# LEGENDE

## 1. VOM GEMEINDERAT ZU BESCHLIESSENDE NUTZUNGSARTEN










1.1. Bauland + zulässige Bebauungsdichte

	Reines Wohngebiet 0.1-0.8		Dorfgebiet 0.1-0.8
	Allgemeines Wohngeb. 0.1-1.2		Kur- u. Erholungsgeb. 0.1-0.6
	Kern- u. Geschäftsgeb. 0.5-2.5		Ferienwohngebiet 0.1-0.6
	Ind. u. Gewerbegebiet 1 0.2-2.5		Aufschliessungsgeb. z.B. für reines Wohngebiet
	Sanierungsgebiet z.B. WR		Einkaufszentrum

Gemeindestrasse, Güterweg, Interessentenweg




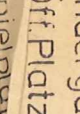

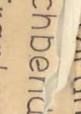

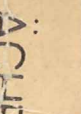
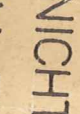
Abstellfläche

1.3. Freiland

	Landwirtschaftsgeb.		Friedhof
	Ödland		Kläranlage
	Erwerbsgärtnerei		Bodenentnahme
	Öff. Park/Privatpark		Ablagerungsstätte z.B. Mülldeponie
	Sport- u. Erhol. Fläche		

1.4. Vorbehaltsflächen

z.B. Hauptschule

	VSCH - Volksschule		KIG - Kindergarten
	Rüh-Rüsthau		ZFP - Öff. Platz mit zentraler Funktion
	ALH - Altersheim		SPI - Spielplatz
	EFL - Erholungsflächen		HB - Hochbehälter
			KRA - Krankenanstalt

2. DARSTELLUNG VON FLÄCHEN UND OBJEKTEN  
DEREN FESTLEGUNG NICHT DEM GEMEINDERAT  
OBBLIEGT, DIE JEDOCH IM FWPL ERSICHTLICH ZU  
MACHEN SIND

2.1. Flächen, die durch rechtswirksame überörtliche  
Planungen für eine besondere Nutzung be-  
stimmt sind

	Eisenbahn		Schlepplifte
	Bundesstrasse		Landesstrasse
			Hochspann. Freileitung